

不動産インターネット公売のお知らせ

ヤフーオークションの官公庁オークションで不動産公売を入札形式にて実施します。

京丹後市久美浜町金谷の農地「田」 計943㎡

事務所名

丹後地方事務所

【物件の情報】

物件の所在	京丹後市久美浜町金谷小字小三郎1069番、1070番
地積	登記簿上 計943㎡
見積価額	230,000円

※入札参加にあたり公売保証金 23,000円が必要です。

※事前に参加申込みが必要です。

参加申込期間：平成31年1月8日（火）13:00～
平成31年1月22日（火）23:00

入札日：平成31年1月29日（火）13:00～
平成31年2月5日（火）13:00

【入札参加申込みにあたっての注意事項】

- ・公売財産が農地であるため、京丹後市農業委員会が交付する買受適格証明書を当機構あてご提出いただく必要があります。
- ・ご提出いただく期限が、平成31年1月25日（金）までとなっておりますので、提出期限に間に合う方のみ入札参加申込をお願い致します。
- ・買受適格証明書の入手方法については、事前に京丹後市農業委員会事務局（0772-69-0040）へお問い合わせ下さい。

【基本情報】

登記簿の表示	【所在】	京丹後市久美浜町金谷小字小三郎	現況	金谷集落北東の山ろくの傾斜地に田や畑が整備された農地地域にある田。 なお、1069番については、平成32年10月31日までの期間の土地利用権設定がある。
	【地番】	1069番、1070番		
	【地目】	田、田		
	【地積】	計943㎡		
所在地	https://yahoo.jp/N00j5F			
交通・最寄り駅	京都丹後鉄道宮豊線「久美浜」駅から南東方約7.7km（道路距離）			

【土地の情報】

土地の面積	計943㎡（登記簿上）	都市計画区域	都市計画区域外	建ぺい率（指定）	
地目	田、田	用途区域		容積率（指定）	
地勢等	水路及び畦により区画されているが、著しく不整形な形状で耕作における作業効率が劣っており、実際の耕作面積は、登記地積よりやや小さいものと思われる。				
幅員・接道状況	南東側で京丹後市所有の公衆用道路を介して幅員約3mの市道「紋谷青地」線におおむね等高に接面する。				
供給処理施設	なし。				

【その他土地に関する物件情報】

- ・農振法による農用地区域。
- ・多目的機能支払交付金を受けている地域。
- ・水田として耕作されている。
- ・境界については隣接者と協議を要す。（朱線はあくまで目安である）



※ヤフーオークションの官公庁オークションをご利用いただくには、京都地方税機構のインターネット公売ガイドラインに同意していただくことが必要です。詳細については、京都地方税機構のインターネット公売ガイドラインをご確認ください。

物件に関するお問い合わせ先	インターネット公売の手続きに関するお問い合わせ先
京都地方税機構 丹後地方事務所 電話番号：0772-68-1041	京都地方税機構 事務局 業務課 公売担当 電話番号：075-414-4498